

**INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS**

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO FICOHSA GUATEMALA, S. A.

Saldo referido al 31 de agosto de 2025

Cifras en miles de quetzales

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A/1	B/2	C/3	D/4	E/5	
Créditos empresariales /6	Saldo activos crediticios Saldo cartera vencida /7 Saldo reservas o provisiones específicas /8	843,825 0 7,873	7,059 0 320	0 0 0	4,681 4,681 3,281	0 0 0	855,565 4,681 11,474
Créditos productivos /6	Saldo activos crediticios Saldo cartera vencida /7 Saldo reservas o provisiones específicas /8	201,994 0 4,620	1,570 0 81	6,156 0 463	0 0 0	0 0 0	209,720 - 5,164
Créditos hipotecarios para la vivienda y cédulas hipotecarias	Saldo activos crediticios Saldo cartera vencida /7 Saldo reservas o provisiones específicas /8	20,558 0 19	2,284 0 1	336 336 -	852 852 0	3,112 3,112 1,754	27,142 4,300 1,775
Créditos consumo /6	Saldo activos crediticios Saldo cartera vencida /7 Saldo reservas o provisiones específicas /8	1,571,008 0 39,702	102,403 9 5,524	82,503 32,138 8,839	70,773 66,122 16,137	35,960 35,564 35,937	1,862,647 133,832 106,138
Totales	Saldo activos crediticios Saldo cartera vencida /7 Saldo reservas o provisiones específicas /8	2,637,386 0 52,214	113,316 9 5,926	88,995 32,474 9,301	76,305 71,655 19,417	39,072 38,676 37,691	2,955,074 142,813 124,551
Integración de los activos crediticios	Saldo cartera de créditos Saldo otros activos crediticios Saldo cédulas hipotecarias	2,619,791 0 17,594	111,155 0 2,161	88,659 0 336	75,454 0 852	35,960 0 3,112	2,931,019 0 24,055
Exposición al Momento de Incumplimiento (EMI)	Contingencias y compromisos /9 Estimación por deterioro /8	295,412 6,632	589 50	528 84	461 145	195 195	297,186 7,106
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios /8							27,001
Total reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) /8							119,265
Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas							109,481
Total de activos crediticios respaldados con garantía real							605,751
Cantidad de activos crediticios							211,774
Total de reservas o provisiones dinámicas /8							20,989

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

**INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO**

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO FICOHSA GUATEMALA, S. A.

Saldo referido al 31 de agosto de 2025

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN	VIGENTES	VENCIDOS /1	TOTAL	% CON RESPECTO A /2	
				ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
Monto global de saldos primeros mayores deudores (1 hasta el 10) Reservas o provisiones específicas /3	437,147 3,792	0 0	437,147 3,792	14.79%	0.09%
Monto global de saldos primeros mayores deudores (11 hasta el 30) Reservas o provisiones específicas /3	324,859 4,402	0 0	324,859 4,402	10.99%	0.06%
Monto global de saldos primeros mayores deudores (31 hasta el 60) Reservas o provisiones específicas /3	184,472 3,397	4,681 3,281	189,153 6,678	6.40%	0.04%
Monto global de saldos primeros mayores deudores (61 hasta el 100) Reservas o provisiones específicas /3	117,236 1,286	- -	117,326 1,286	3.97%	0.02%
Resto de activos crediticios /4 Reservas o provisiones específicas /3	1,748,458 51,658	138,132 56,735	1,886,591 108,393	63.84%	0.37%
Total de activos crediticios	2,812,216	142,813	2,955,074	100.00%	0.58%

NOTAS:

/1 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/2 No se deben consignar datos en las casillas sombreadas

/3 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/4 Incluye el resto de activos crediticios sujetos a valuación