

BANCO FICOHSA GUATEMALA, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	304,661,540.24			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	1,220,848,872.22		
Caja		39,624,574.67	6,849,047.48	Depósitos Monetarios		88,728,034.72	104,692,944.99
Banco Central		106,164,532.97	90,994,989.74	Depósitos de Ahorro		26,844,119.59	8,435,587.09
Bancos del País		8,081,067.99	23,671.47	Depósitos a Plazo		719,421,769.80	268,211,238.60
Bancos del Exterior		0.00	42,735,662.67	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		6,352,128.90	3,835,864.35	Depósitos con Restricciones		4,514,107.73	1,069.70
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
INVERSIONES	205,802,589.86			CRÉDITOS OBTENIDOS	285,722,161.25		
En Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		81,228,775.46	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		230,000,000.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		57,408,818.36	67,164,996.04	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	55,722,161.25
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00		
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Pagarés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	1,113,826,398.32			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	4,909,908.60	3,639,914.48	1,269,994.12
Vigente		890,685,569.70	223,115,539.58	CUENTAS POR PAGAR	43,813,041.91	35,903,162.16	7,909,879.75
Vencida		29,684,929.60	408,653.11	PROVISIONES	8,006,353.55	8,006,353.55	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(29,819,251.07)	(249,042.58)	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS		0.00	0.00
				OTRAS OBLIGACIONES		0.00	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,208,970.27	5,234,222.47	974,747.80	CRÉDITOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	29,351,482.25	13,607,710.07	15,825,954.50	SUMA DEL PASIVO	1,563,300,337.53		
(-) Estimaciones por Valuación		(82,182.32)	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	2,821,866.04	1,847,118.24	974,747.80
BIENES REALIZABLES	326,722.51	376,880.01	0.00	CAPITAL CONTABLE	173,068,000.00		
(-) Estimaciones por Valuación		(50,157.50)	0.00	CAPITAL PAGADO		200,000,000.00	(26,932,000.00)
INVERSIONES PERMANENTES	4,731,407.89	4,731,407.89	0.00	Capital Autorizado		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	(-) Capital no Pagado		0.00	0.00
OTRAS INVERSIONES	174,518.91	132,759.58	41,759.33	Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	APORTACIONES PERMANENTES		12,295,179.40	12,295,179.40
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00	RESERVAS DE CAPITAL		0.00	0.00
INMUEBLES Y MUEBLES	79,031,213.88	98,138,432.05	0.00	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		0.00	0.00
(-) Depreciaciones Acumuladas		(19,107,218.17)	0.00	REVALUACIÓN DE ACTIVOS		0.00	0.00
CARGOS DIFERIDOS	18,931,178.27	30,817,101.45	0.00	OBLIGACIONES SUBORDINADAS		0.00	0.00
(-) Amortizaciones Acumuladas		(11,885,923.18)	0.00	GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)		0.00	0.00
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)		(2,788,600.76)	(2,788,600.76)
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)		0.00	0.00
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)		0.00	0.00
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)		20,621,864.69	20,621,864.69
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)		(6,272,624.50)	(6,272,624.50)
SUMA DEL ACTIVO	1,763,046,022.40			SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	196,923,818.83		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	1,763,046,022.40		

Guatemala 03 de enero de 2015

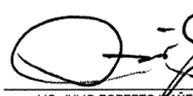
CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

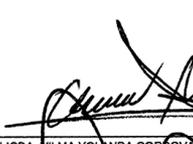
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	1,052,107,612.93
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	0.00

CUENTAS DE ORDEN

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	40,024,996.44
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	334,862,453.44
MÁRGENES POR GIRAR	29,361,438.75
ADMINISTRACIONES AJENAS	90,600,765.53
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	501,144.26
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	392,709,000.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	362,322,000.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	30,387,000.00
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	0.00
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	0.00
OPERACIONES DE REPORTO	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	118,429,247.78

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.59675 por US\$1, publicada por el Banco de Guatemala el 31 de diciembre de 2,014






CONTADOR GENERAL
GERENCIA GENERAL
AUDITOR INTERNO

Revelación Significativa: El Capital Pagado al 31 de diciembre de 2014 fue incrementado en Q. 38,500,000, generado por el aumento en la participación de accionistas, para el fortalecimiento de la solidez patrimonial del Banco.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas del Banco Ficohsa Guatemala, S.A.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan del Banco Ficohsa Guatemala, S.A. (el "Banco"), que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2014 y los estados de resultados, de movimientos del capital contable y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la administración del Banco de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable del control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones incluidos en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría con salvedad.

Bases para la Opinión con Salvedad

Al 31 de diciembre de 2013 el Banco no provisionó el pasivo derivado de ciertos gastos por servicios y de administración incurridos a esa fecha por Q. 9,624,169. En consecuencia, la ganancia neta del año terminado en esa fecha estaba incrementada en dicho monto menos el impuesto sobre la renta relacionado.

Tales gastos fueron reconocidos por el Banco en el año 2014 y forman parte del rubro de gastos de ejercicios anteriores, por lo que la pérdida neta del año 2014 está incrementada en ese valor menos el impuesto sobre la renta relacionado.

Opinión con Salvedad

En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto mencionado en el párrafo de las bases para la opinión con salvedad, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera del Banco Ficohsa Guatemala, S.A. al 31 de diciembre de 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros.

Enfasis en un Asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la Nota 2 a los estados financieros que describe la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera, como se indica en la Nota 3.

Lara, Arank y Asociados
Firma Miembro de:
Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Lic. Carlos Chivichon Vásquez
Colegiado CPA-1563

Carlos H. Chivichon Vásquez
Contador Público y Auditor
Colegiado CPA-1563

27 de febrero de 2015
República de Guatemala