

Grupo Financiero: Ficohsa Guatemala  
 Empresa Controladora o Empresa Responsable: Banco Ficohsa Guatemala, S.A.  
 Empresas Controladas: Ficohsa Seguros, S.A.  
**Balance General Consolidado al 31 de agosto de 2021**  
 (Cifras expresadas en Quetzales)

|   | Saldos Consolidados     | Parciales        |  | Saldos Consolidados     | Parciales        |
|---|-------------------------|------------------|--|-------------------------|------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                   |                         |                  | <b>PASIVO</b>  |                         |                  |
| DISPONIBILIDADES                                | 370,226,866.43          |                  | OBLIGACIONES DEPOSITARIAS  | 2,462,271,313.83        |                  |
| Caja  |                         | 47,726,645.85    | Depósitos Monetarios   |                         | 466,358,336.77   |
| Banco Central                                   |                         | 266,807,736.41   | Depósitos de Ahorro  |                         | 159,861,794.86   |
| Bancos del País                                 |                         | 12,211,171.72    | Depósitos a Plazo  |                         | 1,834,756,720.00 |
| Bancos del Exterior                             |                         | 36,915,232.73    | Depósitos a la Orden   |                         | 19,895.92        |
| Cheques a Compensar                             |                         | 6,366,079.72     | Depósitos con Restricciones  |                         | 1,274,566.28     |
| Giros sobre el Exterior                         |                         | -                |  |                         |                  |
| INVERSIONES                                     | 795,990,025.71          |                  | CRÉDITOS OBTENIDOS   | 240,048,441.00          |                  |
| En Títulos-Valores para Negociación             |                         | -                | Del Banco Central  |                         | -                |
| En Títulos-Valores para la Venta                |                         | 573,133,721.56   | De Instituciones Financieras Nacionales  |                         | 230,000,000.00   |
| En Títulos-Valores para su Vencimiento          |                         | 177,421,651.39   | De Instituciones Financieras Extranjeras   |                         | 10,048,441.00    |
| Operaciones de Reporto                          |                         | 45,000,000.00    | De Organismos Internacionales  |                         | -                |
| Certificados de Participación                   |                         | -                | OBLIGACIONES FINANCIERAS   | 101,750,000.00          |                  |
| Intereses pagados en compra de Valores          |                         | 434,652.76       | Bonos  |                         | 101,750,000.00   |
| SUMA  |                         | 795,990,025.71   | Pagares Financieros  |                         | -                |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -                | Obligaciones Financieras a la Orden  |                         | -                |
|   |                         |                  | Obligaciones Financieras con Restricciones   |                         | -                |
| CARTERA DE CRÉDITOS                             | 1,924,265,599.81        |                  | GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR   | 4,872,437.50            | 4,872,437.50     |
| Vigente   |                         | 1,925,946,444.82 | CUENTAS POR PAGAR  | 72,392,091.56           | 72,392,091.56    |
| Vencida   |                         | 34,474,340.88    | PROVISIONES  | 27,437,939.46           | 27,437,939.46    |
| SUMA  |                         | 1,960,420,785.70 | OTRAS OBLIGACIONES   | -                       | -                |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -36,155,185.89   | Obligaciones Subordinadas  |                         | -                |
|   |                         |                  | Obligaciones convertibles en acciones  |                         | -                |
| CARTERA DE CRÉDITOS SOBRE POLIZAS DE SEGURO     | -                       | -                | Instrumentos Innovadores de Capital  |                         | -                |
| PRODUCTOS FINANCIEROS Y DE SERVICIOS POR COBRAR | 13,533,301.64           | 13,533,301.64    | CRÉDITOS DIFERIDOS   | 4,780,554.23            | 4,780,554.23     |
| CUENTAS POR COBRAR                              |                         | 41,202,019.22    | INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS   | 12,527,644.37           | 12,527,644.37    |
| PRIMAS POR COBRAR                               |                         | 17,035,602.20    | RESERVAS TÉCNICAS Y MATEMÁTICAS  | 10,281,327.88           | 10,281,327.88    |
| SUMA  |                         | 58,237,621.42    | (-) RESERVAS TÉCNICAS Y MATEMÁTICAS A CARGO DE REASEGURADORES Y REAFIANZADORES             |                         | -                |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -115,448.58      | RESERVAS PARA SINIESTROS PENDIENTES DE PAGO  | 1,913,151.00            | 7,115,657.27     |
| TOTAL   | 58,122,171.84           | 58,122,171.84    | (-) RESERVAS PARA SINIESTROS PENDIENTES DE PAGO A CARGO DE REASEGURADORES Y REAFIANZADORES |                         | -5,202,508.27    |
| INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS              | 29,486.54               | 29,486.54        | OTROS PASIVOS  | -                       | -                |
| BIENES REALIZABLES <sup>1/</sup>                | 2,626,354.25            | 3,905,560.02     | <b>SUMA DEL PASIVO <sup>3/ 5/</sup></b>  | <b>2,938,274,900.83</b> |                  |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -1,279,205.77    | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS <sup>4/</sup>   | 2,378,938.56            | 2,378,938.56     |
| INVERSIONES PERMANENTES                         | 3,904,261.34            | 3,904,261.34     | INTERES MINORITARIO <sup>6/</sup>  | -                       | -                |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -                | MINUSVALIA ADQUIRIDA   | -                       | -                |
| OTRAS INVERSIONES                               | 7,769,237.69            | 7,769,237.69     | <b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS, INTERES MINORITARIO Y MINUSVALIA ADQUIRIDA</b>   | <b>2,940,653,839.39</b> |                  |
| (-) Estimaciones por Valuación                  |                         | -                | <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |                         |                  |
| INMUEBLES Y MUEBLES                             | 102,830,882.13          | 145,125,255.94   | CAPITAL PAGADO   | 236,062,600.00          |                  |
| (-) Depreciaciones Acumuladas                   |                         | -42,294,373.81   | Capital Autorizado   |                         | 500,000,000.00   |
| CARGOS DIFERIDOS                                | 59,562,583.89           | 72,672,238.55    | Capital no Pagado (-)  |                         | -263,937,400.00  |
| (-) Amortizaciones Acumuladas                   |                         | -13,109,654.66   | APORTACIONES PERMANENTES <sup>7/</sup>   | -                       | -                |
| PLUSVALIA ADQUIRIDA                             | -                       | -                | RESERVAS DE CAPITAL  | 20,075,541.40           |                  |
| OTROS ACTIVOS                                   | -                       | -                | RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS  | -                       | -                |
|   |                         |                  | REVALUACIÓN DE ACTIVOS   | -                       | -                |
|   |                         |                  | OBLIGACIONES SUBORDINADAS  | -                       | -                |
|   |                         |                  | GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN  | -                       | -                |
|   |                         |                  | VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)  | -2,788,600.76           |                  |
|   |                         |                  | PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)  | -                       | -                |
|   |                         |                  | AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA   | -                       | -                |
|   |                         |                  | GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)         | -                       | -                |
|   |                         |                  | RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES  | 109,128,567.21          |                  |
|   |                         |                  | RESULTADOS DEL EJERCICIO <sup>7/</sup>   | 35,728,824.03           |                  |
|   |                         |                  | AJUSTES POR CONVERSION   | -                       | -                |
|   |                         |                  | <b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE <sup>5/</sup></b>   | <b>398,206,931.88</b>   |                  |
| <b>SUMA DEL ACTIVO <sup>2/ 5/</sup></b>         | <b>3,338,860,771.27</b> |                  | <b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>   | <b>3,338,860,771.27</b> |                  |

| <b>CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES</b> |                          |
|---|--------------------------|
| CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS                                 | 1,607,793,142.58         |
| MERCADERÍAS EN DEPÓSITO                                     | -                        |
| <b>CUENTAS DE ORDEN</b>                                     |                          |
| VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA                        | -                        |
| GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS                               | 320,732,180.57           |
| MÁRGENES POR GIRAR  | 288,239,250.00           |
| ADMINISTRACIONES AJENAS                                     | 52,816,340.69            |
| DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS                      | -                        |
| EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS           | 300,000,000.00           |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS                                    | 245,750,000.00           |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS                        | 54,250,000.00            |
| TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO                       | -                        |
| PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS                                | 205,000,000.00           |
| OPERACIONES DE REPORTO                                      | 17,044,298,758.77        |
| SUMAS ASEGURADAS Y AFIANZADAS RETENIDAS                     | 619,562,703.06           |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN                                      | -                        |
| <b>SUMA</b>   | <b>20,738,442,375.67</b> |

<sup>1/</sup> Además incluye los saldos del inventario de salvamentos y recuperaciones de las empresas de seguros y fianzas  
<sup>2/</sup> Del total de activos el 29 % corresponde a operaciones en moneda extranjera  
<sup>3/</sup> Del total de pasivos el 33 % corresponde a operaciones en moneda extranjera  
<sup>4/</sup> Además incluye los saldos de salvamentos, recuperaciones e intereses por cobrar devengados no percibidos de las empresas de seguros y fianzas  
<sup>5/</sup> Tipo de cambio de referencia al cierre Q. 7.72957 por US\$1.00  
<sup>6/</sup> Únicamente se utilizará bajo la estructura organizativa de empresa controladora  
<sup>7/</sup> Tipo de cambio de referencia promedio de los promedios mensuales Q. 7.73866 por US\$1.00  
<sup>\*</sup> En este rubro se incluyen las siguientes cuentas: Primas sobre acciones, Donaciones recibidas, Aportaciones extraordinarias del Estado, Donaciones y Aportes para acciones

Guatemala 09 de septiembre de 2021

  
 LIC. JULIO ROBERTO IBÁÑEZ QUEZADA  
 CONTADOR GENERAL

  
 LIC. MARCO ANTONIO PALACIOS LOPEZ  
 VICEPRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION  
 EN FUNCIONES DE PRESIDENTE

  
 LIC. WILLIAM STEVEN RIVAS OSORIO  
 AUDITOR INTERNO

  
 LIC. JUAN ANTONIO MIRÓ LLOROT  
 GERENTE GENERAL